

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Gryfino nieruchomości  
niezabudowanej przeznaczonej na cele komunikacji.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r., poz. 662, poz. 912) oraz art. 24 ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2025 r., poz. 826 z 2026 r., poz. 318, poz. 826) -  
**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Gryfino od Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie Oddziału Terenowego w Szczecinie, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 52/188 o pow. 0,0021 ha i 52/189 o pow. 0,0326 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Gardno.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Rafał Guga**

## UZASADNIENIE

Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie Oddział Terenowy w Szczecinie, który gospodaruje Zasobem Własności Rolnej Skarbu Państwa, jest właścicielem nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały. W dniu 21 maja 2026 r., KOWR zwrócił się z zapytaniem czy Gmina Gryfino jest zainteresowana nieodpłatnym przejęciem przedmiotowych działek.

Nieruchomości położone są na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfino – miejscowość Gardno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Gryfinie nr XV/128/19 z dnia 28 listopada 2019 r.

Grunty oznaczone numerami działek: 52/188 i 52/189, stanowią poszerzenie istniejącej drogi gminnej ul. Ogrodowej usytuowanej na działkach numer: 52/103 i 52/151 i w ww. planie nieruchomości te położone są w jednostkach bilansowych posiadających zapisy: symbol 4 KDD - teren dróg publicznych klasy dojazdowej (dz. 52/189) i 4 KDDx - teren dróg publicznych klasy dojazdowej – pieszo jezdne (dz. 52/188).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nabywanie nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt uchwały.

Sporządziła:  
Żaneta Snoch