

Opinie Komisji do projektów uchwał na XXXIII sesję Rady Miejskiej w Gryfinie

Druk NR	Komisja Rewizyjna	Komisja Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego	Komisja Planowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska	Komisja Budżetu, Finansów, Rolnictwa i Aktywności Gospodarczej
1/XXXIII	pozytywnie	pozytywnie	pozytywnie	pozytywnie
2/XXXIII	pozytywnie	pozytywnie	pozytywnie	pozytywnie
3/XXXIII	Załącznik nr 1	negatywnie	pozytywnie	pozytywnie
4/XXXIII	pozytywnie	pozytywnie	pozytywnie	pozytywnie
5/XXXIII	pozytywnie	pozytywnie	pozytywnie	pozytywnie
6/XXXIII	pozytywnie	pozytywnie	pozytywnie	pozytywnie
7/XXXIII	Załącznik nr 2	Komisja nie zajęła stanowiska	Komisja nie zajęła stanowiska	negatywnie

Załącznik nr 1 - W związku z wnioskiem dotyczącym wprowadzenia budynku komunalnego przy ul. Kościuszki 2 w Gryfinie do wykazu budynków, w których znajdują się lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży, Komisja Rewizyjna wnioskuję o wycofanie projektu uchwały Druk Nr 3/XXXIII, z dalszego procedowania. Wniosek wynika z potrzeby wyjaśnienia różnic w podejściu do gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy, w szczególności w zestawieniu ze sprawą sprzedaży lokali przy ul. 1 Maja 11. Komisja wnosi o zorganizowanie spotkania z udziałem Burmistrza, radnych i właściwych pracowników Urzędu, poświęconego poznaniu stanowiska Burmistrza, wyjaśnieniu istniejących wątpliwości oraz wypracowaniu jasnych i jednolitych zasad dotyczących sprzedaży mieszkań komunalnych. W ramach spotkania zasadne jest omówienie m.in. znaczenia lokalizacji i charakteru zabudowy, wartości nieruchomości, zasad stosowania bonifikat oraz tego, jakie kryteria powinny decydować o przeznaczaniu poszczególnych budynków do sprzedaży. Celem jest wypracowanie spójnej strategii gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i stosowanie jednolitych zasad przy rozpatrywaniu podobnych spraw

Załącznik nr 2 – Komisja zaopiniowała projekt uchwały negatywnie. Jednocześnie w związku z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku przy ul. 1 Maja 11 w Gryfinie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udzieleniem bonifikaty - Druk Nr 3/XXXIII, komisja skierowała wniosek do przewodniczącego Komisji Skarg Wniosków i Petycji o wycofanie projektu uchwały dot. rozpatrzenia wniosku o wprowadzenie do wykazu budynków gminnych, w których znajdują się lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży, położone na terenie miasta i gminy Gryfino, budynku komunalnego przy ul. Kościuszki 2 w Gryfinie – Druk Nr 7/XXXIII z dalszego procedowania. Wniosek wynika z potrzeby wyjaśnienia różnic w podejściu do gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy, w szczególności w kontekście jednoczesnego rozpatrywania sprawy dotyczącej budynku przy ul. Kościuszki 2. Komisja wnosi o zorganizowanie posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji albo otwartego spotkania z udziałem radnych, Burmistrza i właściwych pracowników Urzędu, poświęconego poznaniu stanowiska Burmistrza oraz wypracowaniu jasnych i jednolitych zasad dotyczących sprzedaży mieszkań komunalnych. Spotkanie powinno pozwolić na wyjaśnienie m.in. wpływu lokalizacji, charakteru zabudowy, wartości nieruchomości oraz wysokości stosowanej bonifikaty, w tym 90%, na decyzje dotyczące sprzedaży lokali. Celem wniosku jest wyjaśnienie wątpliwości i przyjęcie spójnych zasad postępowania w podobnych sprawach w przyszłości.