

Gryfino, dn.....

Nazwisko, imię lub nazwa inwestora:

.....
.....

Adres i kod pocztowy

.....

Telefon

Adres e-mail:

.....

Pełnomocnik:

.....

Adres:

Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino
ul. 1 Maja 16, 74-100 Gryfino

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

Podstawa prawna art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późniejszymi zmianami)

Wnoszę o ustalenie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na:

.....
.....
.....

położonej na działce Nr w obrębie

Przedkładam następujące załączniki:

1. dwie kopie mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, kopie mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawierające określenie granic terenu objętego wnioskiem, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1 : 500 lub 1 : 1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1 : 2000.
2. Charakterystykę inwestycji, obejmującą:
 - 2.1 określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów;
(*należy podać informacje, czy istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego, warunek ten uznaje się za spełniony jeżeli wykonanie uzbrojenia terenu zostanie zagwarantowane w drodze umowy zawartej między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem*);

- 2.2 określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej; (zgodnie z wytycznymi na końcu druku))
- 2.3 określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko,

Oświadczam, że zapoznałem się z wyciągiem z obowiązujących aktów prawnych dotyczących zasad i trybu wydzierżawiania oraz nabywania terenów stanowiących własność komunalną. W związku z powyższym wiem, że wszelkie koszty poniesione przed uzyskaniem prawa do terenu, jak też nakłady poniesione w związku z wydawaną decyzją są ryzykiem potencjalnego inwestora i obciążają go w całości. Tym samym nie będę dochodził zwrotu poniesionych kosztów.

Jednocześnie oświadczam, że:

- a) jestem właścicielem terenu (nieruchomości)
b) jestem współwłaścicielem terenu (nieruchomości)
imię i nazwisko.....
adres współwłaściciela.....
c) stan prawny terenu nie jest mi znany
(właściwe podkreślić)

.....
(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

Zakres opracowania opisowego i graficznego:

1. plan zagospodarowania terenu w skali co najmniej 1:1000, w tym :
- granice nieruchomości,
 - obrysy obiektów istniejących i projektowanych,
 - wymiary obiektów istniejących i projektowanych,
 - podstawowy dojazd i podstawowe dojście do obiektów;
2. Dane dotyczące:
- ilości kondygnacji,
 - gabarytów obiektów,
 - układ połączeń dachowych,
 - rozmieszczenia otworów okiennych i drzwiowych,
w przypadku rozbudowy lub dobudowy również dane dotyczące:
 - sposobu powiązań funkcjonalnych pomiędzy częścią istniejącą a częścią projektowaną oraz układ wszystkich połączeń dachowych
-