

Regionalne Biuro Gospodarki Przestrzennej
Województwa Zachodniopomorskiego
71-414 Szczecin
pl. Kilińskiego 3
ZP.4010.2.2024

MATERIAŁ DO PROJEKTU AUDYTU

Szczecin, 2024-10-29

Zweryfikuj poprawność oświadczenia
podany w elektronicznie
29.10.2024. hmk

0-2154-24
Urząd Miasta i Gminy w Gryfku
WPLYNIEŁO
29.10.2024
Nr
Podpis

2024.10.29.15.2024
INFORMACJA
projekt Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego do zaopiniowania

BOR

W załączeniu przesyłam pismo Wicemarszałka Jakuba Kowalika kierującego z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego projekt Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego do zaopiniowania.

Leszek Jastrzębski

Dyrektor Regionalnego Biura Gospodarki Przestrzennej Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie

Załączniki:

- 1. pismo do przewodniczących rad gmin.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć

oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-10-29T09:07:31.826Z

Podpis elektroniczny



ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA
ZACHODNIOPOMORSKIEGO

ZP.4010.2.2024

Szczecin, 24.10.2024 r.

Przewodnicząca/Przewodniczący
Rady Gminy
wg rozdzielnika

na podstawie art. 38b. ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024 poz. 1130) przedkładam do zaopiniowania projekt Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego. Zgodnie z art. 38b ustawy projekt audytu krajobrazowego sporządza zarząd województwa. Zarząd województwa przed przedłożeniem projektu audytu krajobrazowego do uchwalenia przez sejmik województwa zasięga opinii o projekcie.

Projekt Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego został przyjęty przez Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego Uchwałą nr 1589/24 z dnia 2 października 2024 r.

W związku z powyższym, stosownie do brzmienia art. 38b ust. 2 pkt 2 ustawy proszę o zajęcie stanowiska w ciągu 30 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma i przesłanie na adres: Regionalne Biuro Gospodarki Przestrzennej Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, plac Jana Kilińskiego 3, 71-414 Szczecin.

Z projektem oraz instrukcją korzystania z interaktywnej mapy projektu można zapoznać się na stronie internetowej: <http://audytkrajobrazowy-projekt.rbgp.pl/mapa-krajobrazy.html>

W sprawie dodatkowych informacji, pytań lub wątpliwości proszę o kontakt z dyrektorem Regionalnego Biura Gospodarki Przestrzennej Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie pod nr telefonu +48 91 43 24 960 lub z wykorzystaniem adresu e-mail: audytkrajobrazowy@rbgp.pl

z up. ZARZĄDLI WOJEWÓDZTWA

Jakub Kowalik
WICEMARSZAŁEK

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP145081492

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: Urząd Miasta i Gminy w Gryfinie

Identyfikator adresata: UMIGG

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: REGIONALNE BIURO GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Identyfikator nadawcy: RBGP

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-10-29T10:58:54.988

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-10-29T10:58:54.988

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK204691397

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 204691397

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-5d3a92cce6d1abdab6866da1b1f6af77 :

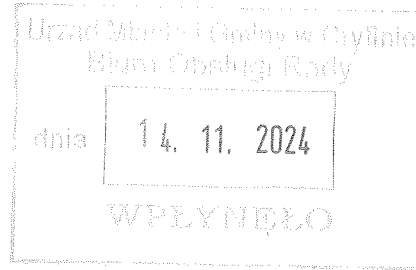
referencja ID-08651008de5f236b6466375afae3cc0e : ePUAP%20rady%20gmin%20opiniowanie.xml

referencja : #xades-id-2d61baacba0a8e66575a232fd454d060

Wydrukowana 29.10.24. mlk



Gryfino, dnia 13 listopad 2024 r.

Pan Rafał Guga
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Gryfinie

Szanowny Panie Przewodniczący,

W odpowiedzi na Pana prośbę, z dnia 12 listopada 2024 r. (wpł. 13 listopada 2024 r.) o dokonanie analizy przedłożonego do zaopiniowania Radzie Miejskiej w Gryfinie projektu Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego i wyrażenie stanowiska Burmistrza w przedmiotowej sprawie, uprzejmie informuję:

Audyt krajobrazowy stanowi narzędzie ochrony krajobrazu wprowadzone do krajowego porządku prawnego na podstawie art. 7 pkt 7 ustawy z 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu. Jest on dokumentem planistycznym, który wyodrębnia na całym obszarze województwa krajobrazy, a następnie wskazuje krajobrazy priorytetowe, czyli najcenniejsze w województwie ze względu na swoje walory przyrodnicze, kulturowe, widokowo-estetyczne.

Sporządzenie i uchwalenie audytu krajobrazowego należy do właściwości organów samorządu województwa. Za sporządzenie projektu audytu odpowiada zarząd województwa, natomiast za jego uchwalenie sejmik województwa. Przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nakładają na zarząd województwa, w procedurze sporządzania audytu, obowiązek współdziałania z organami o kompetencjach specjalistycznych oraz zapewnienia partycypacji społecznej. Sporządzając projekt audytu, organ wykonawczy zasięga opinii o projekcie od regionalnego dyrektora ochrony środowiska, dyrektorów parków narodowych i krajobrazowych położonych w granicach województwa, wojewódzkiego konserwatora zabytków, a także **rad gmin położonych na terenie województwa**. Stąd z up. Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego Wicemarszałek Jakub Kowalik, pismem znak: ZP.4010.2.2024 z dnia 28 października 2024 r. (wpływ do Urzędu: 29 października 2024 r.) zwrócił się do Rady Miejskiej w Gryfinie o zaopiniowanie projektu Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego. W ustawie zastrzeżono, że brak zajęcia stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu audytu krajobrazowego uznaje się za wyrażenie pozytywnej opinii o projekcie w przedłożonym brzmieniu.

Audyt krajobrazowy nie jest aktem prawa miejscowego wobec czego nie wiąże swoimi zapisami decyzji w sprawach indywidualnych. Ma za to bezpośredni wpływ na inne akty planowania przestrzennego, w tym na plan ogólny gminy, w którym uwzględnia się rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym oraz krajobrazy priorytetowe, a także na miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, w których określa się obowiązkowo granice i sposoby zagospodarowania krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym.

Przedstawiony do zaopiniowania Radzie Miejskiej w Gryfinie projekt Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego w granicach Gminy Gryfino wskazuje trzy krajobrazy priorytetowe:

- Doliny Dolnej Odry, Międzyodrza (kod krajobrazu: 32-313.24-24),
- Krajobraz wiejski na północ od Gryfina (kod krajobrazu: 32-313.28-20),
- Nadodrzańskie łąki: Widuchowa, Marwice, Krajnik (kod krajobrazu: 32-313.24-25).

Dla każdego z wymienionych krajobrazów priorytetowych opracowano charakterystykę i ocenę krajobrazu, wskazano zagrożenia dla możliwości zachowania wartości krajobrazu, sformułowano rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania krajobrazu, a także określono lokalne formy architektoniczne zabudowy. W ramach rekomendacji i wniosków wskazano zadania mające na celu co najmniej zachowanie dotychczasowego stanu krajobrazu i jego właściwego kształtowania oraz adresatów wymienionych zadań, wskazano obszary, które powinny zostać objęte formami ochrony przyrody oraz obszary, które powinny zostać objęte formami ochrony zabytków, a także kierunki i zasady kształtowania zabudowy (formy budynków wraz z ich granicznymi parametrami), zagospodarowania i użytkowania terenu.

Wskazując na wagę opinii Rady Miejskiej dotyczącą przedłożonego dokumentu, który ma znaczący wpływ na akty planistyczne Gminy Gryfino, a tym samym na mieszkańców naszej gminy (wygląd ich miejsca zamieszkania, otoczenia, na ich prawa i obowiązki), proponuję spotkanie z przedstawicielami Rady Miejskiej, w poniedziałek 18 listopada 2024, o godzinie 14.30, lub innym terminie.

Aktualnie trwa analiza otrzymanego materiału, z uwagi na znaczenie sprawy, przygotujemy wnioski Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino, poprosimy o uwzględnienie ich w stanowisku Rady Miejskiej w Gryfinie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. BMP - aa

Z up. BURMISTRZA
Z-ca BURMISTRZA
Tomasz Miler

Gryfino
13.11.2024r.