



BMI.RI.0003.9.2026.AW

Gryfino, dnia 22 lipca 2026 r.



Pani Anna Pęciak
Radna Rady Miejskiej
w Gryfinie

W odpowiedzi na Pani interpelację nr 341/26 z dnia 28 maja 2026 r. w sprawie ul. Łużyckiej w Gryfinie informuję, co następuje:

Ad. 1

Porozumienie podpisane 5 stycznia 2016 r., nie zostało przygotowane jak Pani to określa, przez „ekipę Henryka Piłata”.

Wcześniej przygotowane porozumienie, było porozumieniem, tylko dwóch podmiotów, czyli Gminy Gryfino oraz GDDKIA Szczecin, bez udziału PGE - elektrowni Dolna Odra. Było to poważny błąd, utrudniający PGE możliwość realizacji najważniejszego w ówczesnym czasie zadania, czyli remontu i przebudowy magistrali ciepłowniczej, zasilającej miasto. Bez udziału PGE w porozumieniu, ten podmiot byłby obciążony wielomilionową opłatą za zajęcie pasa drogowego oraz koniecznością poniesienia nakładów na odtworzenie nawierzchni, co wykluczało sens ekonomiczny przebudowy ciepłociągu.

Dzięki porozumieniu ze stycznia 2016 r., PGE stała się jego stroną, mogła więc przystąpić do wyczekiwanej od wielu lat inwestycji. Dla mieszkańców oznaczało to koniec, dotkliwych przerw w dostawie ciepła.

Nie podzielam przedstawionej w interpelacji oceny, że niewykonanie wszystkich założeń porozumienia było wyłącznie konsekwencją działań lub zaniechań Gminy Gryfino. Realizacja przedsięwzięcia była uzależniona od współdziałania wszystkich stron porozumienia, a także od szeregu czynników technicznych, organizacyjnych i finansowych występujących na przestrzeni kolejnych lat.

Wskazuję jakie okoliczności pojawiły się po podpisaniu porozumienia. PGE podjęła decyzję o rozpoczęciu budowy nowych bloków gazowych. Była to inwestycja o wartości ponad 5 miliardów złotych, oznaczająca konieczność stałego dostępu transportowego w kierunku elektrowni, a chodziło nie tylko o transport materiałów, ale także stałą obecność na placu budowy olbrzymiej liczby pracowników, w szczycie ponad dwa tysiące osób. Remont ulicy Łużyckiej w tym czasie oznaczałby paraliżującą sytuację, zarówno dla tej inwestycji jak i dla miasta.

Dodatkowo dzięki zaangażowaniu w proces negocjacji udało nam się uzyskać finansowanie dla inwestycji realizowanej przez GDDKIA Szczecin, czyli budowie obwodnicy Gryfina. Jej realizacja i powstanie alternatywnej trasy wjazdowej od strony południowej, oznacza, że przebudowa ulicy Łużyckiej, będzie o wiele łatwiejsza, a jej standard będzie można dostosować do realiów drogi o niższym niż krajowym znaczeniu, co ma znaczenie dla kosztów, jednocześnie pozwalając także na większe możliwości dla dodatkowych elementów w jej pasie drogowym, czyli ciągów pieszych i ścieżki rowerowej.

Ad. 2

Postępowanie sądowe dotyczące prawidłowości przekazania części dróg powiatowych, w tym ul. Łużyckiej, pozostaje w toku. Z uwagi na brak prawomocnego rozstrzygnięcia nie jest możliwe przesądzenie wyniku sprawy ani potencjalnych skutków finansowych dla Gminy.

Do chwili obecnej Gmina ponosi koszty związane z bieżącą obsługą prawną postępowania zgodnie z zawartymi umowami i obowiązującymi przepisami. Ostateczne rozliczenie kosztów procesu będzie możliwe dopiero po zakończeniu postępowania i wydaniu prawomocnego orzeczenia.

Ad. 3

Gmina Gryfino dostrzega konieczność przebudowy ul. Łużyckiej. Zakres niezbędnych prac obejmuje nie tylko wykonanie nowej nawierzchni drogowej, lecz również przebudowę lub modernizację infrastruktury podziemnej oraz elementów poprawiających bezpieczeństwo ruchu drogowego.

Z uwagi na skalę przedsięwzięcia realizacja inwestycji wymaga zabezpieczenia znacznych środków finansowych. Obecnie analizowane są możliwości pozyskania dofinansowania ze źródeł zewnętrznych oraz określenia optymalnego modelu finansowania zadania.

Ad. 4

Na obecnym etapie nie jest możliwe określenie terminu rozpoczęcia i zakończenia prac związanych z przebudową ul. Łużyckiej.

Do czasu ewentualnej realizacji inwestycji Gmina Gryfino będzie prowadzić niezbędne prace utrzymaniowe, mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa użytkowników drogi oraz utrzymanie jej w należytym stanie technicznym.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
GRYFINO
Mieczysław Sawaryn