

BMK.0003.39.2026.JS

Gryfino, 02 października 2026 r.



Pani
Iwona Gatkowska
Radna Gminy Gryfino

**Odpowiedź na interpelację nr 423/26
z dnia 14 września 2026 roku
(Wpływ do Urzędu Miasta i Gminy Gryfino 16 września 2026 r.)**

W odpowiedzi na interpelację nr 423/26 z dnia 14 września 2026 r. w sprawie gabarytów zalegających przy budynkach wielorodzinnych oraz funkcjonowania punktów gromadzenia odpadów.

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 14 września 2026 r. (wpływ do Urzędu Miasta i gminy w Gryfinie w dniu 16 września 2026 r.), dotyczącą problematyki gospodarowania odpadami wielkogabarytowymi, przepełniania pojemników na odpady segregowane oraz funkcjonowania miejsc gromadzenia odpadów na terenie osiedli mieszkaniowych, uprzejmie przedstawiam szczegółowe wyjaśnienia w odniesieniu do poszczególnych pytań:

Pytanie 1 : Jak gmina zamierza rozwiązać problem gabarytów zalegających przy budynkach wielorodzinnych?

Odpowiedź :

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gryfino, za wyznaczenie, zorganizowanie oraz utrzymanie w należyтым stanie sanitarnym i technicznym miejsc gromadzenia odpadów odpowiadają właściciele i zarządcy nieruchomości. Do ich obowiązków należy zapewnienie odpowiedniego terenu/miejsca, w którym mieszkańcy mogą bezpiecznie i bez uciążliwości dla otoczenia gromadzić odpady, w tym odpady wielkogabarytowe. Wykonawca – Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o., realizuje usługę odbioru odpadów w sposób ciągły i terminowy, zgodnie z opracowanymi harmonogramami rocznymi, które zostały opracowane zgodnie z zawartą umową. Główną przyczyną zalegania odpadów wielkogabarytowych na osiedlach jest wystawianie ich przez mieszkańców w dowolnym czasie, niezgodnie z ustalonym harmonogramem. Mieszkańcy w sytuacji nagłej potrzeby istnieje możliwość dowozu odpadów wielkogabarytowych do PSZOK we własnym zakresie, poza terminem wyznaczonym w harmonogramie odbioru odpadów.

Pytanie 2 : Jeśli nie powstaną miejsca, w których gabaryty mogą czekać na wywóz, czy gmina przywróci częstszy odbiór ?

Odpowiedź :

Wprowadzenie dodatkowych oraz częstszych odbiorów odpadów spowoduje wzrost kosztów związanych z realizacją usług odbioru i zagospodarowania odpadów. W konsekwencji może to prowadzić do konieczności zwiększenia wysokości opłat ponoszonych przez mieszkańców.

Pytanie 3 : Jakie są wyniki rozmów z zarządcami i PUK o miejscach na gabaryty, zamykanych wiatkach i monitoringu ?

Odpowiedź :

W zakresie utworzenia miejsc przeznaczonych do gromadzenia odpadów wielkogabarytowych prowadzone są rozmowy z zarządcami nieruchomości. Na obecnym etapie jeden z większych zarządców nie wyraża zgody na lokalizację takich miejsc, wskazując na konieczność ograniczenia liczby miejsc parkingowych w niektórych lokalizacjach. Jednocześnie należy wyjaśnić, że PUK jako podmiot odpowiedzialny za odbiór odpadów nie jest właściwy w zakresie wyznaczania miejsc na gabaryty, budowy zamykanych wiat czy organizacji monitoringu tych miejsc. Kwestie te pozostają w zakresie zarządców nieruchomości.

Pytanie 4 : Czy gmina dostosuje odbiór papieru lub pojemność pojemników do potrzeb osiedli wielorodzinnych ?

Odpowiedź :

Największe standardowe pojemniki na papier na kołach mają pojemność 1100 litrów. Konstrukcja wszystkich standardowych śmieciarek w Polsce opiera się na europejskiej normie. Mechanizm podnoszący śmieciarki (tzw. chwytak grzebieniowy lub ramowy) jest zaprojektowany pod maksymalny rozstaw i wagę kontenera **1100 litrów**. Papier ma dużą objętość, ale małą wagę. Warto wskazać, że problemem często nie jest gabaryt pojemnika, ale **brak zginięcia kartonów przez mieszkańców**. Jeden wrzucony w całości karton po telewizorze potrafi zablokować i wirtualnie „zapełnić” cały kontener 1100 litrów.

Pytanie 5 : Czy ciężkie klapy osiedlowych pojemników zostaną wymienione na łatwiejsze do otwierania?

Odpowiedź :

Pojemniki rozstawione w miejscach gromadzenia odpadów na osiedlach, zostały dostosowane. Duże klapy pojemników posiadają wmontowane mniejsze, lżejsze klapy uchwytno/ wrzutowe aby osobom starszym oraz dzieciom ułatwić wyrzucenie odpadów. Dzięki takiemu rozwiązaniu mieszkańcy przy wrzucaniu mniejszych odpadów (np. pojedynczych worków czy kartonów) nie muszą podnosić całej, cięższej pokrywy pojemnika, lecz jedynie małą klapy wrzutową, co znacznie ułatwia i usprawnia codzienne korzystanie

z pojemników na osiedlach. Pracownicy Urzędu wraz z PUK stale monitorują stan techniczny pojemników na terenie gminy.

Pytanie 6: Za co PUK wystawia spółdzielni fakturę, gdy ta własnym transportem przywozi gabaryty mieszkańców, skoro mieszkaniowiec może oddać je do PSZOK bezpłatnie ?

Odpowiedz:

Odpady przywożone do PSZOK na zlecenie Spółdzielni, są traktowane jako odpady wytworzone przez Spółdzielnię, chyba że Spółdzielnia Mieszkaniowa wykaże dokument, że dane odpady pochodzą od mieszkańca Gminy. W razie braku takiego wykazania, jest z tego tytułu naliczana odpowiednia opłata. PSZOK przyjmuje odpady od mieszkańców objętych gminnym systemem gospodarki odpadami, którzy uiszczają opłatę śmieciową. Do PSZOK trafiają odpady problemowe, których nie można wrzucać do zwykłych osiedlowych kontenerów: elektroodpady, meble, opony, chemikalia, gruz, odpady zielone. PSZOK nie przyjmie odpadów pochodzących z działalności gospodarczej (np. remontu biura w budynku spółdzielni) oraz często odpadów budowlanych w ilościach przemysłowych. Podczas przyjmowania odpadów obsługa PSZOK, wymaga wypełnienia oświadczenia czyli, potwierdzenia zamieszkania albo pisemnego upoważnienia od mieszkańca, co wynika z punktu 8 i 10 Regulaminu PSZOK w Gminie Gryfino. Jeśli Spółdzielnia nie chce ponosić ww. opłat, powinna poinformować mieszkańców o lokalizacji PSZOK i zasadach legalnego i bezpłatnego przekazywania odpadów. Jeśli natomiast Spółdzielnia uznaje, że zadeklarowane pojemniki na odpady są niewystarczającej wielkości, to konieczna będzie zmiana deklaracji. Zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy z 14.12.2012 r. o odpadach posiadacz odpadów jest obowiązany do niezwłocznego usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania. Na podstawie art. 26 ust. 2 u.o. wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji wydawanej z urzędu, nakazuje posiadaczowi odpadów usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania(...). Zgodnie natomiast z art. 3 ust. 1 pkt 19 u.o. domniemywa się, że władający powierzchnią ziemi jest posiadaczem odpadów znajdujących się na nieruchomości. Zatem podmiotem odpowiedzialnym za usunięcie odpadów jest władający powierzchnią ziemi, zgodnie z wyżej wskazanym domniemaniem, chyba że jest możliwość zidentyfikowania podmiotu, który faktycznie porzucił odpady. Wtedy to podmiot, który te odpady porzucił, będzie zobowiązany do ich zagospodarowania. Oczywiście jest zatem, że to mieszkańcy, członkowie spółdzielni, porzucają najprawdopodobniej w okolicach osiedlowego śmietnika, odpady w postaci opon, mebli czy zużytego sprzętu, a także odpady budowlane. Spółdzielnia powinna dołożyć wszelkich starań (także przez edukację mieszkańców), aby stosowali się do zasad odbioru odpadów, w Gminie Gryfino. W przeciwnym razie opłatami odbioru tych odpadów będzie w dalszym ciągu obciążana Spółdzielnia. Jeżeli Spółdzielnia nie może wskazać osób, które porzuciły konkretne odpady, to wówczas za ich zagospodarowanie odpowiada spółdzielnia. Odpady wytworzone przez mieszkańców odbierają pracownicy PUK sp. z o.o. zgodnie z harmonogramem wywozu odpadów. Jeśli Spółdzielnia nie chce ponosić ww. opłat, powinna poinformować mieszkańców o lokalizacji PSZOK i zasadach legalnego i bezpłatnego przekazywania

odpadów. Obowiązkiem zarządcy lub właściciela terenu (np. spółdzielni) jest uprzątnięcie odpadów. Decyzja o zainstalowaniu i prowadzeniu monitoringu na terenie pozostaje w gestii podmiotu korzystającego z tego terenu, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa.

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Marcin Para

Otrzymują:

1. Adresat
2. BMK – aa.