

Gryfino, dn.....

Nazwisko, imię lub nazwa inwestora:

.....
.....

Adres i kod pocztowy

.....

Telefon

Adres e-mail:

.....

Pełnomocnik:

.....

Adres:

Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino
ul. 1 Maja 16, 74-100 Gryfino

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

Podstawa prawna art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.)

Wnoszę o ustalenie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na:

.....
.....
.....

położonej na działce Nr w obrębie

Przedkładam następujące załączniki:

1. Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy /oryginał lub jego odpis urzędowo poświadczony/ - opłacone zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej
2. Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej
3. Dwie kopie mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, kopie mapy katastralnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawierające określenie granic terenu objętego wnioskiem, i obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1 : 500 lub 1 : 1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1 : 2000.
4. Charakterystykę inwestycji, obejmującą:
 - określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów;

(należy podać informacje, czy istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego, warunek ten uznaje się za spełniony, jeżeli wykonanie uzbrojenia terenu zostanie zagwarantowane w drodze umowy zawartej między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem);

- określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie opisowej i graficznej (*zgodnie z wytycznymi na końcu druku*);
 - określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko;
5. W przypadku lokalizacji składowiska odpadów:
- a) docelową rzędną składowiska odpadów,
 - b) roczną i całkowitą ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów,
 - c) sposób gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków,
 - d) sposób gromadzenia, oczyszczania i wykorzystywania lub unieszkodliwiania gazów składowiskowych.

Oświadczam, że zapoznałem się z wyciągiem z obowiązujących aktów prawnych dotyczących zasad i trybu wydzierżawiania oraz nabywania terenów stanowiących własność komunalną. W związku z powyższym wiem, że wszelkie koszty poniesione przed uzyskaniem prawa do terenu, jak też nakłady poniesione w związku z wydawaną decyzją są ryzykiem potencjalnego inwestora i obciążają go w całości. Tym samym nie będę dochodził zwrotu poniesionych kosztów.

Jednocześnie oświadczam, że:

- a) jestem właścicielem terenu (nieruchomości)
 - b) jestem współwłaścicielem terenu (nieruchomości)
 - imię i nazwisko.....
 - adres współwłaściciela.....
 - c) stan prawny terenu nie jest mi znany
- (właściwe podkreślić)**

.....
(podpis inwestora lub osoby
upoważnionej)

Zakres opracowania opisowego i graficznego:

1. plan zagospodarowania terenu w skali co najmniej 1:1000, w tym :
 - granice nieruchomości,
 - obrysy obiektów istniejących i projektowanych,
 - wymiary obiektów istniejących i projektowanych,
 - podstawowy dojazd i podstawowe dojście do obiektów;
 2. Dane dotyczące:
 - ilości kondygnacji,
 - gabarytów obiektów,
 - układ połączeń dachowych,
 - rozmieszczenia otworów okiennych i drzwiowych,

w przypadku rozbudowy lub dobudowy również dane dotyczące:

 - sposobu powiązań funkcjonalnych pomiędzy częścią istniejącą a częścią projektowaną oraz układ wszystkich połączeń dachowych
-