



BMI.RI.0003.79.2024.MA

Gryfino, dnia 13 grudnia 2024 r.

**Pan**  
**Roman Krzak**  
**Radny Rady Miejskiej**  
**w Gryfinie**

W odpowiedzi na Pana interpelację nr 94/24 z dnia 2 grudnia 2024 r. dotyczącą budowy drogi wraz z niezbędną infrastrukturą ul. Kasztanowej w Pniewie uprzejmie informuję, że przedmiotowa droga zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Pniewo i Żórawki oznaczona jest, jako Pn-58.KDL.7 tj. droga publiczna kategorii gminnej w klasie drogi lokalnej, szerokość w liniach rozgraniczających 14 m, pojedyncza jezdnia z dwoma pasami ruchu, jednostronny chodnik i ścieżka rowerowa. W chwili obecnej szerokość pasa drogowego ul. Kasztanowej w Pniewie leżącej w ciągu drogi gminnej nr 410024Z, niestety nie gwarantuje realizacji budowy/przebudowy ulicy zgodnie z założeniami planu miejscowego i warunkami technicznymi, tym samym realizacja takiej inwestycji może być planowana po dokonaniu podziału wszystkich działek przeznaczonych na poszerzenie w/w ulic zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a następnie opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację takiego przedsięwzięcia.

Koszt inwestycyjny związany z budową/przebudową odcinka 1,0 km drogi o szerokości jezdni 5,0 m, jednostronnym chodnikiem 2,0 m i zjazdami, szacuje się na kwotę ok. 5,0 mln zł brutto. W szacowaniu nie uwzględniono dokumentacji projektowej, budowy: oświetlenia, kanalizacji deszczowej, ewentualnej wycinki drzew jak również wykupu działek na poszerzenie pasa drogowego i przebudowy istniejącego uzbrojenia w pasie drogi.

Z up. BURMISTRZA  
Z-ca BURMISTRZA

*Tomasz Miller*